

正本

發文方式：郵寄(普通掛號)

檔 號：

保存年限：

桃園市不動產開發公文
107年7月16日第026號

桃園市政府 函

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：邱文綉

電話：03-3322101分機5359

330

桃園市桃園區經國路9號

受文者：桃園市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國107年7月13日

發文字號：府地價字第1070174357號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二

主旨：本府訂於107年7月31日(星期二)上午8時30分假桃園市婦女館國際演藝廳舉辦「2018桃園市不動產專題研討會」，擬請貴會派員擔任上午場次座談會與談人，請俞允見復。

說明：

- 一、旨揭研討會期透過與會專家學者、政府機關及業界代表之對話，共同探討我國不動產市場及地價制度之徵結並建構策略，以供未來相關政策之參用；茲敬邀貴會遴派代表參與上午場座談主題「城市人口、重大開發及不動產市場趨勢」之討論，望借貴會豐富實務經驗，加深各界對話以提升活動效益。
- 二、檢附研討會預定議程1份供參。

正本：桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產代銷經紀商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會

副本：

市長鄭文燦

本案依分層負責規定授權科(組)長、主任決行

理事長邱志揚

秘書長林宗良

副秘書長柯淑惠

傳真轉知會員

秘書陳宇莉

2018 桃園市不動產專題研討會－活動議程

時程	時間 (分)	主題	與會專家學者
08:30 - 09:00	30	來賓報到	
09:00 - 09:10	10	貴賓致詞	桃園市市長
09:10 - 09:50	40	桃園市重大開發建設	桃園市政府地政局
09:50 - 10:00	10	引言：房地產市場現況與未來發展趨勢	主持人：林左裕
10:00 - 10:40	40	從人口趨勢探討未來房市的危機與商機	主講人：卓輝華
10:40 - 10:50	10	中場休息	
10:50 - 11:30	40	當前不動產市場發展趨勢分析	主講人：莊孟翰
11:30 - 12:10	40	座談討論：城市人口、重大開發及不動產市場趨勢	主持人：林左裕 卓輝華、莊孟翰、桃園市政府地政局、不動產開發商業、不動產仲介經紀業、不動產代銷經紀業代表
12:10 - 13:35	85	用餐&交流	
13:35 - 14:20	45	我國地價公示制度問題之探討	引言人暨主講人：林秋綿
14:20 - 15:00	40	各國土地持有稅制對於我國之啟示及建議	主講人：陳淑美
15:00 - 15:40	40	論房地合一所得稅之內涵及對不動產市場之衝擊	主講人：王進祥
15:40 - 16:05	25	中場休息	
16:05 - 16:45	40	租賃住宅市場發展及管理條例	主講人：內政部
16:45 - 17:25	40	座談討論：我國地價制度之改革方向	主持人：內政部 與談人：林秋綿、陳淑美、王進祥、桃園市政府地政局、地方稅務局、估價師公會代表
17:25 - 17:30	5	頒發感謝狀&合影留念	