

副本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

桃園市不動產開發公文
108年一月11日第0075號

桃園市政府 函

地址：333001桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：鄭欣庭

電話：03-3322101#5222

電子信箱：10016932@mail.tycg.gov.tw

330

桃園市桃園區經國路9號15樓之2

受文者：桃園市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國108年1月30日

發文字號：府都綜字第10800166301號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送「訂定大園(菓林地區)都市計畫(桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】周邊地區)細部計畫土地使用分區管制要點案」等12案公告及相關計畫書各1份，請張貼公告周知。

說明：依都市計畫法第23條辦理。

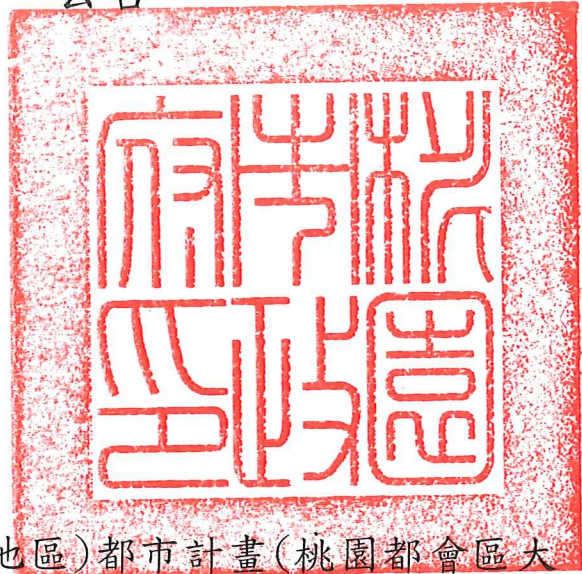
正本：桃園市八德區公所、桃園市桃園區公所、桃園市蘆竹區公所、桃園市大園區公所

副本：八德區籍市議員、桃園區籍市議員、蘆竹區籍市議員、大園區籍市議員、桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市建築師公會(以上含公告1份)、桃園市政府捷運工程局、桃園市政府建築管理處、桃園市政府都市發展局(都市行政科)、桃園市政府都市發展局(都市計畫科)(以上含附件1份)、桃園市政府都市發展局(綜合規劃科)(含附件2份)

市長鄭文燦

桃園市政府 公告

發文日期：中華民國108年1月30日
發文字號：府都綜字第1080016630號
附件：



主旨：公告實施「訂定大園(菓林地區)都市計畫(桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】周邊地區)細部計畫土地使用分區管制要點案」等12案

依據：都市計畫法第23條。

公告事項：

一、公告實施共12案，分列如下：

- (一)訂定大園(菓林地區)都市計畫(桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】周邊地區)細部計畫土地使用分區管制要點案。
- (二)變更南崁地區都市計畫(高速公路北側地區)工十四至工三十三工業區細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。
- (三)變更南崁地區都市計畫(部分桃園市地區)細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。
- (四)變更南崁地區都市計畫(多功能藝文園區)細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。
- (五)訂定桃園市都市計畫(桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】周邊地區)細部計畫土地使用分區管制要點案。
- (六)變更桃園市都市計畫(三民路以北、民生路內側以東至南崁溪整治線間)細部計畫土地使用分區管制要點(配合

桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。

- (七)訂定八德(大湳地區)都市計畫(桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】周邊地區)細部計畫土地使用分區管制要點案。
- (八)變更八德(大湳地區)都市計畫(第一鄰里)細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。
- (九)變更八德(大湳地區)都市計畫(廣豐桃園廠及鄰近地區)細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。
- (十)變更八德(大湳地區)都市計畫(第二鄰里)細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。
- (十一)變更八德(大湳地區)都市計畫(原住宅區變更為工商綜合專用區、生態綠地)細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。
- (十二)變更八德(大湳地區)都市計畫(原工六)細部計畫土地使用分區管制要點(配合桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線【綠線】)案。

二、自中華民國108年2月1日起生效。

三、公告方式:

- (一)書面：公告於本府都市發展局、本市八德區公所、桃園區公所、蘆竹區公所及大園區公所公告欄。
- (二)網路：公告於本府都市發展局網站(<http://urdb.tycg.gov.tw/>)。
- (三)登報：刊登於中國時報。

四、附貼本案計畫書於本府都市發展局、本市八德區公所、桃園區公所、蘆竹區公所及大園區公所。

市長鄭文燦