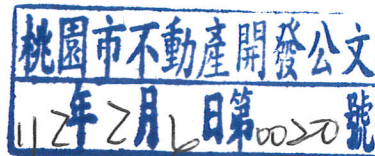


正本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：



桃園市政府地政局 函

330020

桃園市桃園區經國路9號15樓之2

地址：330206桃園市桃園區縣府路1號3樓

承辦人：鄭宇捷

電話：03-3322101轉分機5359

電子信箱：10022883@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市不動產開發商業同業
公會

發文日期：中華民國112年1月19日

發文字號：桃地價字第1120004060號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三

主旨：不動產成交資訊及預售屋資訊申報網於112年2月11日上午8時起至112年2月13日24時止暫停服務，請轉知所屬會員，請查照。

說明：

- 一、依據內政部112年1月19日台內地字第1120260093號函辦理。
- 二、為因應不動產買賣資訊申報系統轉換作業，辦理系統檔案移轉事宜，內政部地政線上申辦系統之不動產買賣資訊申報及預售屋資訊線上登錄及送件服務，將於112年2月11日上午8時起關閉，並於112年2月14日上午0時啟動新系統，期間暫停不動產買賣資訊申報及預售屋資訊申報送件服務（倘前開作業事項提前完成，將提前恢復申報服務），請貴公會轉知所屬會員預為因應。
- 三、隨文檢附不動產買賣資訊及預售屋資訊申報系統暫停服務公告1份。

正本：桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產代銷經紀商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、社團法人桃園市地政士公會、桃園市大桃園地政士公會、桃園市第一地政士公會

副本：

局長蔡金鐘

本案依分層負責規定
授權科(組)長、主任決行

第1頁，共1頁

理事長劉守禮

秘書長吳柏毅

副秘書長柯淑惠

傳真轉知會員

秘書陳宇莉

不動產買賣資訊及預售屋資訊申報系統 暫停服務公告

一、【暫停服務期間】

112年2月11日(六)上午8:00至2月13日(一)下午11:59暫停服務，2月14日(二)上午0:00起恢復服務。

二、【暫停服務項目】

1. 買賣成交案件申報：

停止受理「線上登錄，紙本送件(A2)」案件。但暫停服務前已完成線上登錄並取得申報書序號者，仍可併同買賣登記案件送至受理機關。

2. 預售屋成交案件申報：

(1)停止受理「憑證登入，線上送件(B1)」案件。

(2)停止受理「線上登錄，紙本送件(B2)」案件。但暫停服務前已完成線上登錄並取得申報書序號者，仍可將申報書送至受理機關。

3. 預售屋資訊及買賣定型化契約備查：

(1)停止受理「憑證登入，線上送件(G1)」案件。

(2)停止受理「線上登錄，紙本送件(G2)」案件。但暫停服務前已完成線上登錄並取得申報書序號者，仍可將申報書送至受理機關。

三、【恢復時間】

112年2月14日(二)上午0:00起恢復申報服務。(買賣成交案件申報系統將改至「不動產成交資訊及預售屋資訊申報網—買賣成交資訊申報」功能處提供線上登錄申報服務，網址為

<https://vlir.land.moi.gov.tw/>)