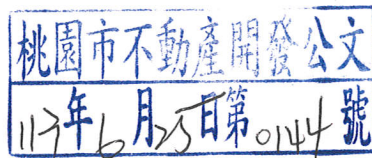


副本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：



桃園市政府 函

330

桃園市桃園區經國路9號15樓之2

地址：330206桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：工程員 羅筱婷

電話：03-3322101#5223

電子信箱：10049984@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市不動產開發商業同業
公會

發文日期：中華民國113年6月19日

發文字號：府都計字第11301604231號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨及說明二

主旨：檢送公告重新公開展覽「變更觀音（草漯地區）都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案」計畫書、圖各1份及公告1份，請貴公所轉請有關里辦公室張貼公告周知。

說明：

- 一、本案重新公開展覽自113年6月25日起公告30日，並訂於113年7月17日(星期三)下午2時整假觀音區草漯老人文康活動中心（桃園市觀音區大觀路一段579之1號）舉辦說明會，請惠予準備會場。
- 二、另檢附印製重新公開展覽日期及說明會時間地點之宣傳單50份，請貴公所統籌發放，並責請里幹事分發至轄區內民眾知照，說明會傳單如有不足，請自行增印。
- 三、本案都市計畫書、圖電子檔，公告於桃園市政府都市發展局網站(<https://urdb.tycg.gov.tw/>)公展公告，請自行下載。

正本：桃園市觀音區公所

副本：觀音區籍市議員、桃園市建築師公會、桃園市不動產開發商業同業公會、台灣電力股份有限公司、桃園市政府交通局、桃園市政府警察局、桃園市政府消防局、桃園市政府教育局、桃園市政府工務局、桃園市政府地政局（以上均含傳單1份）、桃園市政府秘書處（含公告2份，請協助刊登公報）、桃園市政府都市發展局（都市開發科）（含計畫書圖及公告各1份）、桃園市政府都市發展局（都市計畫科）（含計畫書圖及公告各3份）（均含附件）

市長張善政

親愛的市民：

本市都市計畫「變更觀音（草漯地區）都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案」自民國 113 年 6 月 25 日起在本府都市發展局及觀音區公所公開展覽 30 天，本案計畫書將陳列於本府都市發展局及觀音區公所供民眾閱覽，敬請就近閱覽，計畫書電子檔亦可至本府都市發展局網站「公展公告」下載（<http://urdb.tycg.gov.tw/>）。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，訂於 113 年 7 月 17 日（星期三）下午 2 時整假觀音區草漯老人文康活動中心（桃園市觀音區大觀路一段 579 之 1 號）舉辦說明會，敬請踴躍參加。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱、地址及建議事項，向本府都市發展局及觀音區公所提出（陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載）。如有疑義，歡迎電洽本府都市發展局都市計畫科（03-3322101#5223 羅小姐）。

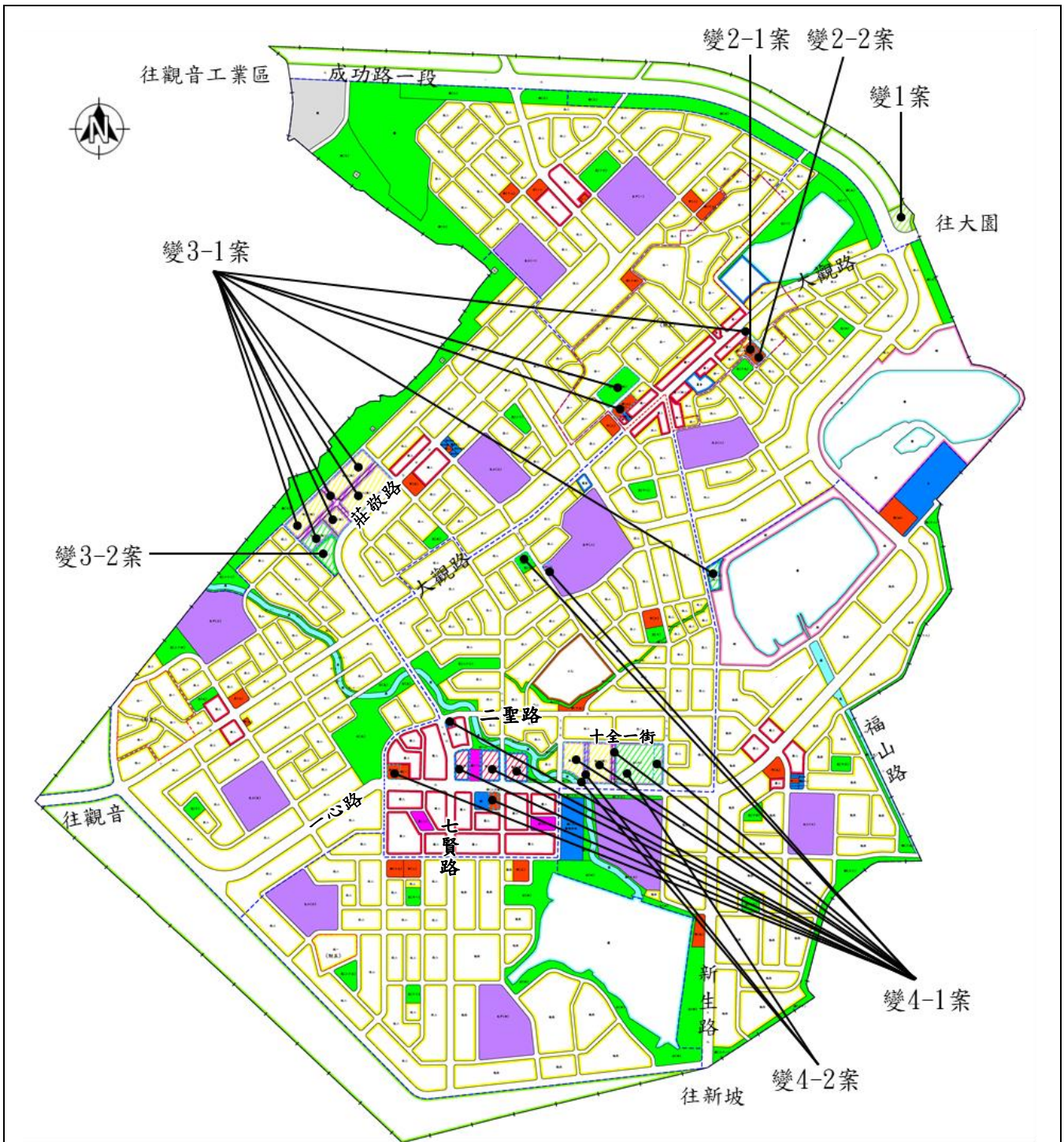
民國 113 年 6 月

桃園市政府印製



本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

桃園市政府都市發展局
網站 QRcode



圖例

	第一種住宅區		湖濱遊憩專用區		兒童遊樂場用地
	第二種住宅區		灌溉設施專用區		綠地用地
	低密度住宅區		機關用地		廣場用地
	第一種商業區		零售市場用地		郵政用地
	第二種商業區		停車場用地		電力事業用地
	乙種工業區		文小用地		自來水事業用地
	農業區		文中用地		變電所用地
	行政區		文高(職)用地		電路鐵塔用地
	農會專用區		公園用地		環保設施用地
	電信專用區		體育場用地		河流渠道用地

變更圖例

	變更機關用地為兒童遊樂場用地(附)		變更停車場用地為第二種住宅區(附)
	變更機關用地為第二種商業區(附)		變更河流渠道用地為道路用地
	變更電力事業用地為第二種商業區(附)		變更變電所用地為農業區
	變更學校用地為第二種住宅區(附)		變更行政區為第二種商業區(附)
	變更學校用地為公園用地(附)		本次檢討附帶條件範圍線
	變更學校用地為公園用地		
	變更學校用地為道路用地(附)		
	變更學校用地為道路用地		
	變更兒童遊樂場用地為公園用地		
	變更綠地用地為道路用地		

圖1 「變更觀音(草漯地區)都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)案」變更位置示意圖