

正 本

發文方式：紙本郵寄(普通掛號)

檔 號：

保存年限：

桃園市不動產建築公會		
收	第 0226 號	
文	115年9月29日	

桃園市政府 函

330020

桃園市桃園區經國路9號15樓之2

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號4樓

承辦人：邱意琴

電話：03-3322101#5369

傳真：03-3365792

電子信箱：10035932@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市不動產建築開發商業
同業公會

發文日期：中華民國115年9月22日

發文字號：府地價字第1150273420號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明五

主旨：有關內政部彙整115年上半年度房地產消費糾紛案例集1份，
置於「內政部不動產資訊平台」供參，請查照。

說明：

- 一、依據內政部115年9月22日台內地字第1150264752號函辦理。
- 二、內政部經彙整各直轄市、縣（市）政府在「不動產服務業管理作業系統」填載之115年上半年度「房地產消費糾紛案例」計有60件，其中已處理完竣且較具參考性者有43件（仲介業13件、代銷業3件、建商24件及其他3件）；若以「糾紛原因類型」區分，則有14種型態。
- 三、前揭糾紛案例集得於內政部不動產資訊平台→法規與知識→糾紛案例及統計下載區(<https://pip.moi.gov.tw/V3/G/SCRG0501.aspx>)下載參考。
- 四、為避免房地產消費糾紛，請貴會協助向會員宣導於執行業務時應依相關規定辦理，以保障不動產交易安全，維護不動產交易秩序。

五、來函及附件電子檔隨文轉本府法務局供參。

正本：桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產代銷經紀商業同業公會、桃園市租賃住宅服務商業同業公會、桃園市不動產建築開發商業同業公會
副本：本府法務局（含附件）

市長張善政

本案依分層負責規定授權科(組)長、主任決行